

Προς τον Περιφερειάρχη  
Ιονίων Νήσων  
κύριο Θεόδωρο Γαλιατσάτο

26-07-2019

Θέμα: Αίτημα αναλυτικής κατάστασης περιουσίας ΠΙΝ. Ανάγκη άμεσων και αποτελεσματικών ενεργειών.

Κύριε Περιφερειάρχη,

Από την επομένη ημέρα της εκλογής μου ως Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων, αναζητώ ενημέρωση από τις υπηρεσίες της Περιφέρειας για την κατάσταση της ακίνητης περιουσίας της. Και τούτο προς υπεράσπιση του δημοσίου και κοινωνικού συμφέροντος, προς υπεράσπιση του κύρους του θεσμού της Περιφερειακής Αρχής αλλά και την διεύρυνση δυνατοτήτων αξιοποίησης της περιουσίας και δημιουργίας χώρων εργασίας και δραστηριοτήτων που σε υψηλό βαθμό έχει ανάγκη η εύρυθμη λειτουργία της Περιφέρειάς μας.

Τα αποτελέσματα της διερεύνησης είναι ανησυχητικά για την προστασία της περιουσίας της Περιφέρειας.

Αναφέρω ενδεικτικά:

- Ασαφή και ελλιπή στοιχεία για την τήρηση των φακέλων της ακίνητης περιουσίας.
- Εκκρεμότητες στις δηλώσεις της Περιφέρειας ως νέος ιδιοκτήτης ακινήτου περιουσίας που περιήλθε σε αυτήν από την τέως Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.
- Μη καταχωρημένες αποφάσεις επί των αγωγών της Περιφέρειας για να αναγνωρισθεί η κυριότητά της επί ακινήτου περιουσίας.
- Απόδοση μειωμένης έκτασης σε ακίνητο της Περιφέρειας ένεκα εκπρόθεσμης δήλωσης στο Κτηματολόγιο.
- Απόδοση του Κτηματολογίου σε άλλον ιδιοκτήτη, ακινήτου της Περιφέρειας κλπ.

Η έλλειψη παραδόξως γραφείου νομικής υποστήριξης της Περιφέρειας σε Κέρκυρα και Ζάκυνθο, και η μη αξιοποίηση των στελεχών της υπηρεσίας νομικής υποστήριξης στην Κεφαλονιά και στην Λευκάδα, καθιστά την έρευνα, την διεκπεραίωση των εκκρεμοτήτων και τις έγκαιρες ενέργειες για την προστασία της ακίνητης περιουσίας δυσχερή, ενώ είναι επείγουσα.

**Σημειώνω, ότι η ταχθείσα ημερομηνία για την δήλωση των ακινήτων στο Κτηματολόγιο είναι η 15-09-2019.**

Για όλους αυτούς τους λόγους, σας ζητώ κύριε Περιφερειάρχη την άμεση ενεργοποίηση των υπηρεσιών για την συγκρότηση πλήρων φακέλων της ακίνητης περιουσίας καθώς και την έγκριση πίστωσης αναφορικά με τα σχετικά έξοδα για τα τοπογραφικά διαγράμματα, επίσημα αντίγραφα των τίτλων ιδιοκτησίας από να υποθηκοφυλάκια της Περιφέρειας, κτηματολογικά φύλα, κτηματογραφικά

αποσπάσματα και όλα τα απαραίτητα στοιχεία για τις δηλώσεις στο Κτηματολόγιο, καθώς και την αντιμετώπιση των διαφόρων εκκρεμοτήτων.

Σας ζητώ επίσης την άμεση ενημέρωση για το καθεστώς της παραχώρησης χρήσης κτηρίων προς την Περιφέρεια (φορείς κυριότητας όροι παραχώρησης κλπ).

Σας ευχαριστώ για την συνεργασία,

Ρόδη Κράτσα-Τσαγκαροπούλου