



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΔΑΤΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης

Τμήμα Δ

Ταχ. Διεύθυνση: Λ. Αλεξάνδρας 11
 Τ.Κ.: 114 73
 Πληροφορίες: Αικ. Παπανδρέου
 Τηλέφωνο: 2106417707
 Fax: 2106417726
 e-mail: sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ:

- 1. ΜΥΚΗΝΑΙ ΑΕ**
 korina.grafanaki@lawfmf.gr
 (συν. φάκελος ΤΕ.ΠΕ.Μ)
- 2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
 Διεύθυνση Αδειοδοτήσεων
atsoka@mnec.gr

ΚΟΙΝ:

- 1. ΥΠΕΝ**
 - α. Γραφείο Υφυπουργού Περιβάλλοντος κ. Ταγαρά
 - β. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος & Υδατων
- 2. GREEN 2 SYSTAIN**
george@green2sustain.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕ.ΠΕ.Μ) για την κατασκευή και αποκατάσταση των εργοταξιακών χώρων της κατασκευής «Πολυτελούς Τουριστικής Μονάδας VIP Exclusive Club» στο Σκορπιό, σε εφαρμογή της υπ' αρ. 140137/31.12.2020 ΚΥΑ.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/1986 (Α' 160) «Για την προστασία του Περιβάλλοντος», όπως ισχύει.
2. Το Ν.3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
3. Το Ν. 3199/03 (Α' 280) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων –Εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000».
4. Το Ν. 4014/19.9.11 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το Ν. 4042/2012 (Β' 24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος- Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ- Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων- Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ- Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

6. Το Ν. 4622/2019 (Α'133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.
7. Το Ν. 4633/2020 (Α'30) «Ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση αεροδρομίων επί υδάτινων επιφανειών, ρυθμίσεις μεταφορών και άλλες διατάξεις.»
8. Το Ν. 4685/2020 (Α' 92) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις.»
9. Το Π.Δ. 51/2007 (Α'54) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ “για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000» (όπως ισχύει).
- 10.α. Το Π.Δ. 132/2017 (Α'160) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας».
β. Το Π.Δ .84/2019 (Α'123) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
γ. Το Π.Δ 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155)
δ. Το Π.Δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α'2)
ε. Την υπ' αρ. 2/7.01.2021 (Β' 45) Απόφαση Πρωθυπουργού & Υπ. Περιβάλλοντος & Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά»
- 11.Την Κ.Υ.Α υπ' αρ. 50910/2727/03 (Β' 1909) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων», όπως ισχύει.
- 12.Την Κ.Υ.Α υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β'1418) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. Η.Π. 9272/471/07 (ΦΕΚ 286Β' /2.3.2007) και εκάστοτε ισχύει.
- 13.Την Κ.Υ.Α. υπ' αρ. 114218/1997 (Β' 101Β) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων», όπως ισχύει
- 14.Την Κ.Υ.Α υπ' αρ. 36259/1757/Ε103/2010 (Β' 1312) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)», όπως ισχύει.
- 15.Την Κ.Υ.Α υπ' αρ. 167563/ΕΥΠΕ/15.4.13 (Β' 964/) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος».
- 16.Την Υ.Α. υπ' αρ. οικ.37674/2016 (Β' 2471) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Β' 21)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 17.Την υπ' αρ. 140137/31.12.2020 Κ.Υ.Α. (Δ'870) «Έγκριση χωροθέτησης του επενδυτικού σχεδίου με την ονομασία «Κατασκευή και λειτουργία πολυτελούς τουριστικής μονάδας VIP Exclusive Club στη νήσο του Σκορπιού», Δήμου Μεγανησίου, Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.»

18. Την από 29.12.2020 υποβολή στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ, Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕ.ΠΕ.Μ) από την «ΜΥΚΗΝΑΙ ΑΕ» (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/125121/8163/29.12.2020), η οποία αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ) και έλαβε ΠΕΤ με αριθμό 2011412216.
19. Το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παραγ.2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για την υποβολή και έγκριση της εν θέματι ΤΕΠΕΜ και ότι το περιεχόμενό της καλύπτει τα προβλεπόμενα στους περιβαλλοντικούς όρους της υπ' αρ. 140137/31.12.2020 Κ.Υ.Α.

Αποφασίζουμε

Την έγκριση της Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕ.ΠΕ.Μ) που αφορά την εγκατάσταση και λειτουργία των εργοταξίων εντός της έκτασης της νήσου Σκορπιού, σύμφωνα με τα αναφερόμενα ακολούθως:

1) Συνοπτική περιγραφή έργου

- 1.1 Σύμφωνα με την ΜΠΕ και την υποβληθείσα ΤΕ.ΠΕ.Μ., για την κατασκευή του έργου, προβλέπεται να δημιουργηθούν τρία κεντρικά εργοτάξια (ΚΕ) καθώς και μικρότερης κλίμακας εργοταξιακοί χώροι (τοπικά εργοτάξια- ΤΕ), οι οποίοι θα εξυπηρετούν τις αντίστοιχες Κτιριακές Ενότητες. Οι εργοταξιακοί χώροι αποτυπώνονται στο σχέδιο «Γενικής Διάταξης», που περιλαμβάνεται στην ΤΕ.ΠΕ.Μ. που συνοδεύει την παρούσα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε), οι γεωγραφικές συντεταγμένες των πολυγώνων που τα ορίζουν σε σύστημα ΕΓΣΑ 87 παρατίθενται στους πίνακες του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤ της ΤΕ.ΠΕ.Μ. και κεντροβαρικά είναι:

Όνομα εργοταξίου	Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87	
	Χ	Υ
ΚΕ 1	2309617	4677815
ΚΕ 2	2308988	4677479
ΚΕ 3	2308761	4677359
ΤΕ 1α	2309727	4677860
ΤΕ 1β	2309503	4677770
ΤΕ 2	2309310	4677491
ΤΕ 3	2309390	4677707
ΤΕ 4	2309408	4677321
ΤΕ 5α	2309856	4678201
ΤΕ 5β	2309887	4678121
ΤΕ 6	2310102	4677976
ΤΕ 7	2308641	4677294
ΤΕ 8	2309012	4677304
ΤΕ 9	2309045	4677926
ΤΕ Ζώνης Ε	2308685	4678245

- 1.2 Οι εν λόγω εργοταξιακοί χώροι περιλαμβάνουν κτιριακές εγκαταστάσεις, χώρους στάθμευσης μηχανημάτων και οχημάτων, χώρους απόθεσης υλικών καθώς και τα απαραίτητα μηχανήματα υποστήριξης των εργασιών (βυτιοφόρα, εκσκαφείς, ελαστικοφόροι φορτωτές, φορτηγά κ.λπ.).

- 1.3 Αναλυτική περιγραφή των εργοταξιακών χώρων, των επί μέρους εγκαταστάσεων κάθε εργοταξίου και των ειδικότερων χαρακτηριστικών τους (ονομασία, έκταση, οδική σύνδεση, όγκος εκσκαφών και επιχώσεων, χώροι στάθμευσης, οχήματα που χρησιμοποιούνται, φωτισμοί, ισχύς μηχανολογικού εξοπλισμού κ.λπ.) περιλαμβάνεται στην ΤΕ.ΠΕ.Μ (κείμενο και σχέδια), που συνοδεύει την παρούσα.
- 1.4 Δεδομένου ότι η κατασκευή του έργου θα γίνει σε φάσεις, για την ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών πιέσεων προς το φυσικό περιβάλλον της περιοχής, οι εκάστοτε απαιτούμενοι εργοταξιακοί χώροι θα λειτουργούν αποκλειστικά και μόνο για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, σύμφωνα και με το σχετικό χρονοδιάγραμμα που περιλαμβάνεται στη ΤΕ.ΠΕ.Μ. (μήνες έναρξης και περάτωσης εργασιών).
- 1.5 Οι εκτάσεις των εργοταξίων βρίσκονται εκτός κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων, δεν εμπίπτουν στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και βρίσκονται εκτός περιοχής του Δικτύου Natura 2000 και Ζώνης πλημμύρας.
- 1.6 Οι ανάγκες των εργοταξίων σε νερό (περίπου 15m³ ανά ημέρα) θα καλυφθούν από το δίκτυο ύδρευσης του νησιού ενώ οι ανάγκες σε ηλεκτρική ενέργεια θα καλυφθούν από το υφιστάμενο δίκτυο ηλεκτροδότησης. Μέχρι την σύνδεση του εργοταξίου με το δίκτυο ηλεκτροδότησης προβλέπεται η χρήση γεννήτριας.
- 1.7 Να οριστεί υπεύθυνος για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης σε συνδυασμό με τον σχεδιασμό και την παρακολούθηση της εφαρμογής του Σχεδίου Περιβαλλοντικής Διαχείρισης Κατασκευής και να γνωστοποιηθούν εγγράφως τα στοιχεία του στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης και στη Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

2) Όροι και προϋποθέσεις έγκρισης ΤΕΠΕΜ

Κατά την εγκατάσταση και λειτουργία των εργοταξίων, όπως περιγράφεται στην ΤΕ.ΠΕ.Μ. που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση, θα πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα:

1. Το σύνολο των περιβαλλοντικών όρων και περιορισμών που περιλαμβάνονται στην υπ' αρ. 140137/31.12.2020 Κ.Υ.Α. και αφορούν την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων κατά τη φάση κατασκευής των έργων.
2. Τα μέτρα αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προτείνονται στην ΤΕ.ΠΕ.Μ., εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους προαναφερόμενους περιβαλλοντικούς όρους.
3. Στους εργοταξιακούς χώρους που γειτνιάζουν με δασική περιοχή, να τοποθετηθεί φράχτης με αδιαπέραστο υλικό για την προστασία της χλωρίδας από τη σκόνη και κατά τη διάρκεια των εργασιών να βρίσκεται στο χώρο πυροσβεστικό όχημα (ιδιοκτησίας του φορέα του έργου).
4. Να εξασφαλίζεται η ομαλή συνέχιση των λειτουργιών του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος στην περιοχή επιρροής των κατασκευαστικών εργασιών, με την εξασφάλιση της δυνατότητας διέλευσης πεζών και οχημάτων, ελαχιστοποίηση του εύρους κατάληψης, σήμανση και σχετική πληροφόρηση.
5. Για την αντιπλημμυρική προστασία της ζώνης επιρροής των εργοταξίων, να εξασφαλίζεται η ομαλή ροή των όμβριων υδάτων, με την κατάλληλη μελέτη, ένταξη στο σχεδιασμό και κατασκευή όλων των απαραίτητων για το σκοπό αυτό, τεχνικών έργων.

6. Να προβλεφθεί προσωρινό φράγμα από γεωφάσμα περιμετρικά του κάθε εργοταξίου, για την κατακράτηση απορροής ιζήματος. Το φράγμα ελέγχου των ιζημάτων να τοποθετηθεί πριν από την έναρξη των εργασιών και να διατηρηθεί έως ότου αποκατασταθεί πλήρως η περιοχή.
7. Για τη διαχείριση των αστικών λυμάτων:
 - 7.1 Σε κάθε εργοταξιακό χώρο, ο οποίος θα έχει γραφεία, να κατασκευαστεί σηπτική δεξαμενή κατάλληλων διαστάσεων, η οποία να εκκενώνεται όταν φτάνει στο 70% της χωρητικότητάς της και τα λύματα να οδηγούνται στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων του Κτιρίου Προσωπικού, η οποία θα κατασκευαστεί κατά προτεραιότητα, στο μέγιστο της δυναμικότητάς της.
 - 7.2 Η εκκένωση θα γίνεται από κατάλληλο βάθος, ώστε η ιλύς να παραμένει εντός της σηπτικής δεξαμενής. Η απομάκρυνση της ιλύος να γίνεται τουλάχιστον μια φορά ανά έτος, από κατάλληλα αδειοδοτημένη εταιρεία και η διάθεσή της να γίνεται στην Ε.Ε.Λ. Λευκάδας ή στην Ε.Ε.Λ. Πρέβεζας, ανάλογα με την χρονική περίοδο και τους περιορισμούς που τίθενται από τις εν λόγω Ε.Ε.Λ.
 - 7.3 Στους εργοταξιακούς χώρους όπου παρατηρείται μεγάλη συγκέντρωση προσωπικού, να εγκατασταθούν και χημικές τουαλέτες, οι οποίες θα λειτουργούν συμπληρωματικά για τη διαχείριση των αστικών λυμάτων.
8. Διαχείριση στερεών αποβλήτων
 - 8.1 Να υπάρχει επαρκής αριθμός κάδων για τη συλλογή των Αστικών Στερεών Αποβλήτων στο χώρο των εργοταξίων. Οι κάδοι να φέρουν κατάλληλη σήμανση ανά κατηγορία αποβλήτου, και να μεταφέρονται εκτός του νησιού από κατάλληλα αδειοδοτημένη εταιρεία.
 - 8.2 Η αποθήκευση Απόβλητων Ελαίων να γίνεται σε κλειστούς περιέκτες, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για τα επικίνδυνα απόβλητα (Π.Δ. 82/2004 - ΦΕΚ 64/Α/2-3-2004).
9. Για την επεξεργασία και αξιοποίηση των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) να εφαρμόζονται ειδικότερα οι όροι και προϋποθέσεις της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ1312/Β), όπως εκάστοτε ισχύει, ιδίως αναφορικά με τα είδη και τους κωδικούς ΕΚΑ των αποβλήτων (συμπεριλαμβανομένου του αποκλεισμού των επικινδύνων αποβλήτων) και τους μέγιστους χρόνους παραμονής.
10. Η μέγιστη ποσότητα υλικών που θα απαιτηθεί να μεταφερθεί από ή προς το νησί, κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών ανέρχεται περίπου 10.000 m³ ανά μήνα, ποσότητα που αντιστοιχεί σε 333 m³/ημέρα (περίπου 20 φορτηγά των 40 t). Τα φορτηγά αυτά αντιστοιχούν σε 2-3 δρομολόγια οχηματαγωγού πλοίου προς/από το νησί, αριθμός συμβατός με τα προβλεπόμενα στην εγκεκριμένη ΜΠΕ του έργου. Μετά την έναρξη των εργασιών, να τηρείται σχετικό αρχείο συνολικά και ανά εργοτάξιο, προκειμένου παρακολουθούνται οι ποσότητες που παραδίδονται σε σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης και να εξασφαλίζεται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο υλικό για τις αποκαταστάσεις.
11. α) Προβλέπεται η εγκατάσταση κινητού θραυστήρα προϊόντων εκσκαφής στο κύριο εργοτάξιο Ε2, με χαρακτηριστικά που αναλυτικά περιγράφονται στην ΤΕ.ΠΕ.Μ. Στο συγκρότημα θραύσης αδρανών υλικών, να εφαρμόζονται οι βέλτιστες τεχνικές για τον περιορισμό των εκπομπών

σκόνης στο περιβάλλον. Για το σκοπό αυτό να λειτουργούν συστήματα περιορισμού και δέσμευσης της εκπεμπόμενης σκόνης (όπως συστήματα εκνέφωσης νερού, προστατευτικά καλύμματα, σακκόφιλτρα κ.λπ) στα επιμέρους τμήματα της μονάδας, όπως: στην τροφοδοσία των χροανών, στους θραυστήρες, στην έξοδο των αδρανών από τον σπαστήρα, στα δονητικά κόσκινα.

β) Τα ΑΕΚΚ που υφίστανται διαχείριση στη συγκεκριμένη μονάδα, απαγορεύεται να περιέχουν οικιακά και επικίνδυνα απόβλητα. Συγκεκριμένα αφορούν κυρίως σε Χώματα- πέτρες (κωδικός ΕΚΑ 17 05 04) και Μπάζα εκσκαφών (κωδικός ΕΚΑ 17 05 06).

Περιλαμβάνονται επίσης σε μικρότερες ποσότητες τα εξής:

- Σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια και κεραμικά (κωδικοί ΕΚΑ 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03)
- Σίδηρος και χάλυβας (κωδικός ΕΚΑ 17 04 05)
- Καλώδια εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στο σημείο 17 04 10 (κωδικός ΕΚΑ 17 04 11)
- Ξύλο και γυαλί (κωδικοί ΕΚΑ 17 02 01, 17 02 02)

12. Η προσωρινή αποθήκευση των υλικών που προκύπτουν από τη Μονάδα Επεξεργασίας ΑΕΚΚ να γίνεται με τέτοιο τρόπο, ώστε να αποφεύγεται η υπερβολική συσσώρευσή τους, προκειμένου να προληφθούν τυχόν ατυχήματα.
13. Η εναπόθεση υλικών σε σωρούς πρέπει να γίνεται από το ελάχιστο δυνατό ύψος (ανάλογα με το χρησιμοποιούμενο μηχάνημα). Οι σωροί δεν πρέπει να έχουν ύψος μεγαλύτερο των 2μ.
14. Ειδικότερα για τον περιορισμό της εκπεμπόμενης, λόγω των εργασιών σκόνης και για λόγους οδικής ασφαλείας, πρέπει:
 - α) Το εύρος της ζώνης κατάληψης του εργοταξίου να περιορισθεί στο απολύτως αναγκαίο.
 - β) Να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διασποράς υλικών σε περίπτωση βροχής.
 - γ) Ο χειρισμός των μηχανημάτων του εργοταξίου να γίνεται με τρόπο ο οποίος θα ελαχιστοποιεί τις εκπομπές σκόνης, ενώ η ταχύτητα κίνησης των οχημάτων στην περιοχή εκτέλεσης των εργασιών να είναι χαμηλή.
 - δ) Κατά την μεταφορά χύδην αδρανών υλικών, τα πηγάματα των οχημάτων μεταφοράς τους να είναι καλυμμένα.
 - ε) Να καθαρίζονται τα τμήματα ασφαλτοστρωμένων οδών που χρησιμοποιούνται από οχήματα και αυτοκινούμενα μηχανήματα, από υπολείμματα αδρανών υλικών (π.χ. λάσπη τροχών, πτώσεις από τα πηγάματα κ.λπ.)
15. Να τηρείται (συνολικά και ανά εργοτάξιο) χρονολογικό αρχείο (συνοδευόμενο από αρχείο των αντίστοιχων παραστατικών στοιχείων) των πάσης φύσεως αποβλήτων, στο οποίο να σημειώνεται: η ποσότητα, η φύση (κωδικοί ΕΚΑ), η προέλευση, οι ημερομηνίες παράδοσης, ο προορισμός,, ο τρόπος μεταφοράς καθώς και ο τελικός αποδέκτης , σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4042/12.
16. Για τον περιορισμό του θορύβου
 - 16.1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου σύμφωνα με το ΠΔ 1180/81 (Α 293) και οι λοιπές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (π.χ. χρησιμοποίηση μηχανημάτων και συσκευών

- εργοταξίου που φέρουν τη σήμανση CE και αναγραφή της εγγυημένης στάθμης ηχητικής ισχύος, τήρηση των ωρών κοινής ησυχίας, χρήση προσωρινών αντιθορυβικών πετασμάτων στους χώρους πρόκλησης υψηλής στάθμης θορύβου, κ.λπ).
- 16.2 Να συνεκτιμάται ο θόρυβος στον προγραμματισμό των εργασιών. Τα εργοτάξια να έχουν συγκεκριμένες ώρες λειτουργίας για τον περιορισμό της όχλησης τόσο της χερσαίας πανίδας του νησιού όσο και της πανίδας του θαλασσίου περιβάλλοντος.
- 16.3 Εάν διαπιστωθεί υπέρβαση των θεσμοθετημένων ορίων θορύβου να ληφθούν κατάλληλα μέτρα (για παράδειγμα, τοποθέτηση αντιθορυβικών πετασμάτων).
- 16.4 Τα οχήματα, τα μηχανήματα έργου καθώς και ο μηχανολογικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να φέρουν σήμανση CE και να έχουν μειωμένες εκπομπές θορύβου, βάσει της κείμενης νομοθεσίας .
- 16.5 Σε περίπτωση χρήσης σταθερών μηχανολογικών εγκαταστάσεων που λόγω λειτουργικών χαρακτηριστικών προξενούν κραδασμούς ή δονήσεις, αυτές να εδράζονται σε αντικραδασμικά πέλματα ή ειδικές ελαστικές αντιδονητικές στρώσεις προς αποφυγή σχετικών οχλήσεων και διάδοσης εδαφομεταφερόμενου θορύβου.
- 16.6 Η εγγυημένη στάθμη ακουστικής ισχύος του εξοπλισμού των μηχανημάτων του εργοταξίου να μην υπερβαίνει την επιτρεπόμενη στάθμη ακουστικής ισχύος που ορίζεται με την ΚΥΑ 37393/2028/2003 (Β΄ 1418), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ ΗΠ9272/471/2007 (Β΄286) και εκάστοτε ισχύει.
- 16.7 Τα μηχανήματα των εργοταξίων, που χρησιμοποιούνται με διακοπτόμενη λειτουργία, πρέπει να κλείνουν στις ενδιάμεσες περιόδους που δεν λειτουργούν.
17. Η πλύση μηχανημάτων και οχημάτων του εργοταξίου να γίνεται αποκλειστικά σε διαμορφωμένους χώρους με στεγανό, κεκλιμένο δάπεδο, εγκάρσιο οχετό συλλογής και δεξαμενή καθίζησης. Η διαχωριζόμενη ελαιώδης φάση να υφίσταται διαχείριση ως επικίνδυνο απόβλητο. Η υδατική φάση να επαναχρησιμοποιείται για την πλύση των μηχανημάτων. Απαγορεύεται η απόρριψη του προερχόμενου από την πλύση, νερού στο υδρογραφικό δίκτυο.
18. Ο φορέας του έργου να επιλαμβάνεται άμεσα της επιδιόρθωσης τυχόν δυσλειτουργιών ή βλαβών των συστημάτων προστασίας του περιβάλλοντος που διαθέτουν οι εγκαταστάσεις και σε συνεργασία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, να διευθετούνται προβλήματα εκτάκτου χαρακτήρα για την αντιμετώπιση των οποίων δεν υφίσταται πρόβλεψη στην παρούσα Απόφαση.
19. Φωτισμός
- 19.1 Ο φωτισμός στους εργοταξιακούς χώρους να περιοριστεί μόνο στα σημεία που αυτό κρίνεται απαραίτητο για την ομαλή τέλεση των εργασιών και την ασφάλεια του προσωπικού.
- 19.2 Ελαχιστοποίηση των νυχτερινών εργασιών και του έντονου φωτισμού για την προστασία της πανίδας του νησιού.
- 19.3 Τα φωτιστικά σώματα να εκπέμπουν μόνο προς τα κάτω
- 19.4 Να χρησιμοποιηθούν λάμπες τύπου Ατμών Νατρίου ή LED κατάλληλης συχνότητας

20. Πυρασφάλεια

- 20.1 Ο εργοταξιακός χώρος επιβάλλεται να διαθέτει πυροσβεστικά μέσα όπως ανιχνευτές πυρκαγιάς και συστήματα συναγερμού, τα οποία πρέπει να ελέγχονται και να συντηρούνται τακτικά. Πρέπει να πραγματοποιούνται δοκιμές και ασκήσεις κατά τακτά χρονικά διαστήματα.
- 20.2 Τα μη αυτόματα (χειροκίνητα) πυροσβεστικά μέσα πρέπει να είναι εύκολα προσιτά, εύχρηστα και να επισημαίνονται σύμφωνα με το Π.Δ. 105/95 «Ελάχιστες προδιαγραφές για την σήμανση ασφάλειας ή/και υγείας στην εργασία σε συμμόρφωση με την οδηγία 92/58/ΕΟΚ»(67/Α), όπως εκάστοτε ισχύει. Η σήμανση αυτή πρέπει να έχει την απαραίτητη αντοχή και να τοποθετείται σε κατάλληλα σημεία.
21. Οι εργασίες κατασκευής των τεχνικών έργων που ενδέχεται να επηρεάζουν το θαλάσσιο περιβάλλον να επιβλέπονται από εξειδικευμένους επιστήμονες, προκειμένου να διασφαλίζεται η παρακολούθηση της τήρησης των σχετικών με την διαφύλαξη των λειμώνων Ποσειδωνίας περιβαλλοντικών όρων της υπ' αρ. 140137/31.12.2020 Κ.Υ.Α.
22. Σε περιοχές όπου τα θαλάσσια ρεύματα δεν είναι ισχυρά, να χρησιμοποιηθούν κουρτίνες εγκλωβισμού ιλύος (silt curtains), προκειμένου να περιοριστεί η διασπορά ιζημάτων κατά τη φάση κατασκευής των λιμενικών και θαλάσσιων τεχνικών έργων.
23. Οι τεχνικές αποκατάστασης των εργοταξιακών χώρων που θα εφαρμοστούν να εξασφαλίζουν την ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τις εργασίες κατασκευής και την επαναφορά του τοπίου, όσο το δυνατόν, στην πρότερη κατάσταση ή τη δημιουργία τοπίων με νέο χαρακτήρα στις περιοχές που είχαν υποστεί υποβάθμιση κατά την φάση κατασκευής.
24. Οι διαδικασίες αποκατάστασης του τοπίου να είναι τεχνικά και αισθητικά ορθές. Βάσει των παραπάνω προτάσεων, Μετά την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών εργασιών στα υπό μελέτη εργοτάξια:
- Να απομακρυνθούν άμεσα οι κάθε είδους εργοταξιακές εγκαταστάσεις (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, περιφράξεις κ.λπ.) και να αποκατασταθεί πλήρως το σύνολο των εργοταξιακών χώρων,
 - Να προστατευτούν τα πρανή από τη διάβρωση,
 - Να απομακρυνθούν εκτός του νησιού τα πλεονάζοντα απόβλητα από τις εκσκαφές και επιχώσεις και να γίνει διαχείρισή τους ως ΑΕΚΚ,
 - Να αποκατασταθεί το ανάγλυφο και να γίνει επαναφορά του στην αρχική του κατάσταση,
 - Πιθανά τμήματα εδάφους που έχουν ρυπανθεί από Απόβλητα Έλαια να απομακρύνονται άμεσα προς διαχείριση ως επικίνδυνα απόβλητα.
 - Να γίνεται φύτευση με βάση τα προβλεπόμενα στον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό τοπίου (παράρτημα Β της ΤΕ.ΠΕ.Μ.)
25. Μετά την περάτωση της φάσης κατασκευής οι εργοταξιακοί χώροι, εξαιρουμένου του Εργοταξιακού χώρου Ε2, να λάβουν την τελική μορφή σχεδιασμού της εκάστοτε Κτηριακής Ενότητας του Έργου, στην οποία ανήκουν, όπως έχουν αναλυτικά περιγράψει στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και στην ΤΕ.ΠΕ.Μ που συνοδεύει την παρούσα.

26. Ειδικά για τον χώρο που αναπτύσσεται το Κεντρικό Εργοτάξιο Ε2, το οποίο λειτουργεί και ως προσωρινός χώρος απόθεσης και επεξεργασίας ΑΕΚΚ (Σπαστήρας) που προκύπτουν από τις εκσκαφές και στις υπόλοιπες περιοχές του Νησιού, προβλέπεται η εγκατάσταση χρήσεων της τουριστικής επένδυσης, όπως η Μονάδα Κομποστοποίησης, το Πράσινο Σημείο και ο χώρος υπεδάφιας διάθεσης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων. Οι υποδομές του εργοταξίου να γίνουν σε σημεία που να εξυπηρετούν και τις μεταγενέστερες χρήσεις (π.χ παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, νερού, κ.λπ) και η διαμόρφωση των επιμέρους εγκαταστάσεων να λαμβάνουν υπόψη τις κλίσεις του εδάφους, τον οπτικό διαχωρισμό των χρήσεων και τις παραμέτρους ποιότητας για την υπεδάφια διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων. Η αναλυτική περιγραφή των έργων αποκατάστασης περιγράφονται στο Παράρτημα Γ της ΤΕ.ΠΕ.Μ., που συνοδεύει την παρούσα.

3) Ισχύς και Τροποποίηση της Απόφασης

1. Η παρούσα Απόφαση ισχύει μέχρι την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών εργασιών και των έργων αποκατάστασης των εργοταξιακών χώρων .
2. Η παρούσα Απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας των εγκαταστάσεων έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας και υγιεινής του προσωπικού, ούτε απαλλάσσει την ανάδοχο εταιρία από την υποχρέωση εφοδιασμού της με άλλες άδειες που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, ενώ ταυτόχρονα δεν συνεπάγεται την νομιμοποίηση τυχόν αυθαιρέτων υφιστάμενων κατασκευών.
3. Η παρούσα Απόφαση αφορά αποκλειστικά και μόνο στην περιβαλλοντική αδειοδότηση των εργοταξιακών χώρων, όπως αυτοί περιγράφονται στην ΤΕ.ΠΕ.Μ που την συνοδεύει.
4. Για την τροποποίηση της παρούσας Απόφασης απαιτείται η εκ νέου υποβολή και έγκριση ΤΕ.ΠΕ.Μ, στην οποία θα περιγράφονται τα νεότερα δεδομένα που καθιστούν αναγκαία την τροποποίηση.

4) Έλεγχος εφαρμογής της Απόφασης – Κυρώσεις για τη μη εφαρμογή της

1. Η παρούσα Απόφαση και η ΤΕ.ΠΕ.Μ που την συνοδεύει θα πρέπει να βρίσκονται στους εργοταξιακούς χώρους και να επιδεικνύονται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ελεγκτικό όργανο.
2. Η μη τήρηση της παρούσας Απόφασης ή η καθ' υπέρβασή της πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγεται την επιβολή των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν. 1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΤΟΥ ΥΠΕΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ