



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αρ. 22ης/22 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 158/2022**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 22 του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 16:00 ήρθε σε δημόσια Μεικτή (με τηλεδιάσκεψη μέσω εφαρμογής Webex & δια ζώσης στο Διοικητήριο-αίθουσα πολλαπλών χρήσεων), τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν με αυτές του άρθρου 74 του Ν. 4555/18, της παρ.1β του άρθρου 177 του Ν. 4635/19 και καθώς και τις δ/ξεις των άρθρων 41 και 78 του Ν. 4954/22 & την υπ' αρ. 375/39167/02-06-2022 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 27975/16.12.2022 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντες			Απόντες	
1	Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)	φυσική παρουσία	1	Μαργέλη Μαρία
2	Λύγδας Σπυρίδων	φυσική παρουσία	2	Σαρανταέννας Ιωάννης
3	Βικέντιος Νικόλαος	φυσική παρουσία	3	Κοντογιώργης Σπυρίδων
4	Τυπάλδος Νικόλαος	φυσική παρουσία	4	Ζαβιτσάνος Πέτρος
5	Σολδάτος Χαρίλαος	φυσική παρουσία	5	Λιβιτσάνος Ιωάννης
6	Σολδάτος Θεόδωρος	τηλεδιάσκεψη	6	Κονιδάρης Κων/νος
7	Ζουριδάκης Ευτύχιος	τηλεδιάσκεψη	7	
8	Σκληρός Φίλιππος	φυσική παρουσία	8	(οι οποίοι δεν συμμετείχαν,
9	Γαζής Αναστάσιος	φυσική παρουσία	9	αν και κλήθηκαν νόμιμα)
10	Σολδάτος Γεώργιος	τηλεδιάσκεψη	10	
11	Αραβανή Χριστίνα	τηλεδιάσκεψη	11	
12	Δρακονταειδής Κων/νος	φυσική παρουσία	12	
13	Σέρβος Κων/νος	φυσική παρουσία	13	
14	Περδικάρης Αθανάσιος	φυσική παρουσία	14	
15	Χαλικιάς Ευάγγελος	φυσική παρουσία	15	
16	Γληγόρης Χρήστος	φυσική παρουσία	16	
17	Γληγόρης Κων/νος	φυσική παρουσία	17	
18	Κωνσταντινίδη Ρεκασιόνα Σεβαστή	φυσική παρουσία	18	
19	Γαζής Νικόλαος	φυσική παρουσία	19	
20	Μελάς Γεράσιμος	φυσική παρουσία	20	
21	Βερροιώτης Ευάγγελος	φυσική παρουσία	21	
22	Τσιρογιάννης Γεώργιος	φυσική παρουσία	22	
23	Γιαννιώτης Παναγιώτης	τηλεδιάσκεψη	23	
24	Αργυρός Νικόλαος	τηλεδιάσκεψη	24	
25	Γιαννούτσος Χαράλαμπος	τηλεδιάσκεψη	25	
26	Λάζαρης Απόστολος	φυσική παρουσία	26	
27	Βεροιώτης Αλέξανδρος	φυσική παρουσία	27	
28			28	
29			29	
30			30	
31			31	
32			32	
33			33	

Ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Δ. Καλός, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση, με φυσική παρουσία.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Τέθηκε για συζήτηση ένα (1) θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Οι Δ.Σ. Γληγόρης Κων/νος και Γαζής Νικόλαος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Σαρανταέννας Ιωάννης, προσήλθε πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Χαλικιάς Ευάγγελος και Γληγόρης Χρήστος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.

ΘΕΜΑ Εκτός Ημερήσιας Διάταξης: Απόφαση Δ.Σ. περί παραχώρησης χώρου του σταδίου «ΠΛΑΤΩΝΑΣ ΓΛΗΓΟΡΗΣ» προς το σωματείο Α.Ο. ΤΗΛΥΚΡΑΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ.

Εισηγητής: Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Πρόεδρος της κοινότητας Λευκάδας.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., ο Πρόεδρος πρότεινε στο Σώμα, τη συζήτηση του ανωτέρω **θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης**, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 41 του Ν.4954/22 στο οποίο ορίζονται τα εξής:

«7. Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Οι σύμβουλοι επικεφαλής δημοτικής παράταξης έχουν το δικαίωμα δύο (2) μέρες προ της δημοσίευσης της πρόσκλησης της παρ. 4 να προτείνουν τη συμπλήρωση της ημερήσιας διάταξης με επείγοντα θέματα, τα οποία ο πρόεδρος δύναται να εντάξει στα προς συζήτηση θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο πρόεδρος δεν εγκρίνει την ένταξη των θεμάτων αυτών, το δημοτικό συμβούλιο με απόφασή του, που λαμβάνεται από την πλειοψηφία των παρόντων μελών του μετά από το πέρας της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης μπορεί είτε να λάβει απόφαση συζήτησης και λήψης απόφασης επί των θεμάτων αυτών είτε να αναβάλει τη συζήτηση αυτών για ειδική συνεδρίαση, η οποία διεξάγεται εντός των δεκαπέντε (15) επόμενων ημερών από την ολοκλήρωση της τακτικής του συνεδρίασης. **Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου και χωρίς συζήτηση, με την πλειοψηφία των παρόντων μελών του, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη, είναι κατεπείγον να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.** Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Στη συνέχεια είπε: «Το ανωτέρω θέμα θεωρείται κατά την κρίση μου κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά στην παραχώρηση χώρου του σταδίου «ΠΛΑΤΩΝΑΣ ΓΛΗΓΟΡΗΣ» προς το σωματείο Α.Ο. ΤΗΛΥΚΡΑΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.»

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 41 του Ν.4954/22
- τις δ/ξεις του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά στην παραχώρηση χώρου του σταδίου «ΠΛΑΤΩΝΑΣ ΓΛΗΓΟΡΗΣ» προς το σωματείο Α.Ο. ΤΗΛΥΚΡΑΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου, κ. Στυλιανός Ρόκκος, έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Χαράλαμπο Καλό, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. τα εξής:

“Το σωματείο Α.Ο. ΤΗΛΥΚΡΑΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ με την αριθ. πρωτ. 2413/2022 αίτησή του ζητά να του παραχωρηθεί χώρος κάτω από τις κερκίδες του σταδίου «Πλάτωνας Γληγόρης» 86,00 τ.μ. (συνημμένο τοπογραφικό) για κάλυψη των αναγκών του σωματείου.

Έχοντας λοιπόν υπόψιν μας :

- α) την ανωτέρω αίτηση του σωματείου «Α.Ο. Τηλυκράτης Λευκάδας»
- β) την με αριθ. 47/2022 απόφαση της κοινότητας Λευκάδας με την οποία εκφράζει την σύμφωνη γνώμη της για την παραχώρηση και
- γ) τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006

Εισηγούμαι στο Δ.Σ. :

Την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης χώρου 86,00 τ.μ. κάτω από τις κερκίδες του Δημοτικού Σταδίου « Πλάτωνας Γληγόρης» (συνημμένο τοπογραφικό) προς το σωματείο Α.Ο. ΤΗΛΥΚΡΑΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ για κάλυψη των στεγαστικών του αναγκών.

Η απόφαση αυτή ισχύει για είκοσι (20) χρόνια .»

Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών του Δ.Σ.

Ο κ. Σολδάτος Θεόδωρος είπε: Να δοθεί η παραχώρηση, με την δέσμευση αν μέσα στο έτος 2023 δεν υλοποιηθεί η επένδυση στο χώρο αυτό, να ανακληθεί η παραχώρηση.

Ο κ. Δρακονταειδής Κων/νος είπε: α) Να αποδεχτούμε την πρόταση του Τηλυκράτη και να συναινέσουμε με την πρόταση που έβαλε ο κ. Σολδάτος.

Β) η δημοτική αρχή να ξεκινήσει διαδικασίες για το χώρο του «πέταλου» προς την οδό Καποδιστρίου, ώστε να δημιουργηθούν εγκαταστάσεις και για τα υπόλοιπα σωματεία και τους μεμονωμένους πολίτες.

Ο κ. Γληγόρης Κων/νος είπε: Ζητάμε αναβολή να γίνει μία καλύτερη κουβέντα. Σε κάθε άλλη περίπτωση ψηφίζουμε παρών.

Ο κ. Βερροιώτης Ευάγγελος, είπε: Είμαστε θετικοί στην παραχώρηση χώρου στον Τηλυκράτη για το ιστορικό του αρχείο. Προτείνουμε μαζί με την συζήτηση του πρ/σμού την επόμενη εβδομάδα, να γίνει προγραμματισμένη συζήτηση του θέματος. Προτείνω αναβολή για την επόμενη Τετάρτη.

Στη συνέχεια ο κ. Δήμαρχος είπε: Εμμένω στην εισήγηση να παραχωρηθεί και υιοθετώ την πρόταση που κατέθεσε ο κ. Σολδάτος Θεόδωρος και αποδέχτηκε και ο κ. Δρακονταειδής Κων/νος να υπάρχει η διαλυτική αίρεση αν δεν διαμορφωθεί οριστικά ο χώρος έως το τέλος του 2024 να ανακληθεί η απόφαση παραχώρησης.

Στη συνέχεια ακολούθησε ψηφοφορία

Υπέρ της εισήγησης όπως τροποποιήθηκε κατά την συζήτηση, ψήφισαν είκοσι ένας (21) Δ.Σ.

Υπέρ της εισήγησης ψήφισε και ο Πρόεδρος της κοινότητας Λευκάδας.

Υπέρ της αναβολής για την επόμενη εβδομάδα, ψήφισαν πέντε (5) Δ.Σ. οι κ.κ. Γληγόρης Κων/νος, Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα Σεβαστή, Γαζής Νικόλαος, Βερροιώτης Ευάγγελος και Βεροιώτης Αλέξανδρος.

Απέχει ο Δ.Σ. Λάζαρης Απόστολος.

**Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω
ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης χώρου 86,00 τ.μ. κάτω από τις κερκίδες του Δημοτικού Σταδίου «Πλάτωνας Γληγόρης», σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό, προς το σωματείο Α.Ο. ΤΗΛΥΚΡΑΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ για κάλυψη των στεγαστικών του αναγκών με διαλυτική αίρεση αν δεν διαμορφωθεί οριστικά ο χώρος έως το τέλος του 2024.

Η απόφαση αυτή ισχύει για είκοσι (20) χρόνια.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 158/2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ